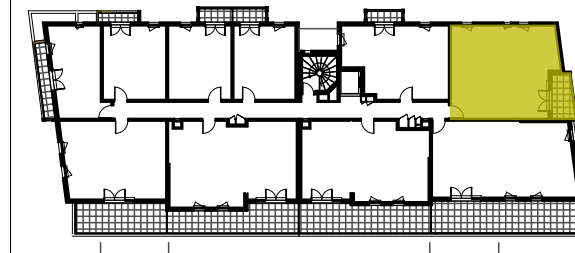




Repérage



Etage R+3

Type T3

N° appartement 302

Pièces	Surfaces
Séjour / Cuisine	24,30 m ²
Chambre 1	11,75 m ²
Chambre 2	9,90 m ²
Salle de bains	4,75 m ²
WC	2,30 m ²
Dégagement	1,85 m ²

Surface totale habitable 54,85 m²

Balcon 5,70 m²

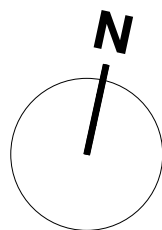
Surface totale extérieure 5,70 m²

Surface totale 60,55 m²

Légende

VR	Volet roulant	PF	Porte fenêtre
TE	Tableau Electrique	F	Fenêtre
PL	Placard	All	Allège maçonnée fenêtre
		Seuil	Seuil porte

	Emplacement éléments de cuisine		Séparatif terrasse
	Gaines techniques		Terrasse 1 Terrasse étanchée et isolée
	Porte de placard		Terrasse 2 Terrasse étanchée, isolée sur parking
	Faux-plafond		Balcon Balcon imperméabilisé non isolé
HSFP	Hauteur sous Faux-plafond		



La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou réglementaires. Le mobilier est dessiné à titre indicatif, se reporter à la notice de vente notaire pour connaître les équipements fournis. La surface des pièces comprend celle des placards. La surface de la terrasse ne comprend pas la surface des jardinières. Il est précisé que des adaptations techniques peuvent entraîner une évolution des surfaces indiquées dans la limite de 5%, cette tolérance jouant également pour les altimétries et hauteurs sous-plafonds, retombées de plafonds et soffites.

Se reporter au schéma de coupes de principe des cas d'accessibilité aux terrasses/balcon pour connaître le type d'accessibilité à la terrasse/balcon

Indice notaire H 07/08/2017

Agence RIO Concept Architecture
9 boulevard Sarraill - 34000 Montpellier
e-mail : rio.arca@orange.fr